



BMK.0003.22.2026.NH

Gryfino 31 lipca 2026 r.



**Radne i Radni Klubu Koalicji
Obywatelskiej i Samorządowej
w Radzie Miejskiej w Gryfinie**

Odpowiadając na Państwa interpelację nr 370/26 z dnia 29 czerwca 2026 r. (data przekazania interpelacji Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino – 30 czerwca 2026 r.) w sprawie funkcjonowania systemu odwodnienia oraz przygotowania infrastruktury komunalnej do występowania nawalnych opadów deszczu na terenie miasta i gminy informuję, iż poruszana tematyka jest złożona i wymaga pogłębionej analizy technicznej.

Informuję, iż w ramach obowiązującej umowy BMK.7031.4.2.2025.PK z dnia 19.03.2026 r. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie (dalej PUK) realizuje wszelkie prace dotyczące utrzymania gminnej infrastruktury deszczowej, w tym jej konserwacji, udrażniania i czyszczenia. W załączeniu przedkładam „załącznik III” z umowy określający harmonogram „utrzymania kanalizacji deszczowej, studni publicznych oraz fontann na terenach gminnych”. Jednocześnie, dołączam otrzymane z PUK stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Ponadto, Gmina Gryfino w ramach Projektu PrepAlliance planuje w latach 2026-2030 opracować, w ramach międzynarodowej współpracy, zakres zwiększania gotowości mieszkańców i instytucji do reagowania na różnego rodzaju sytuacje kryzysowe, w tym ekstremalne zjawiska pogodowe, niedobory zasobów oraz inne zagrożenia klimatyczne. Jego głównym celem jest budowanie odporności społecznej poprzez wymianę wiedzy, doświadczeń oraz dobrych praktyk pomiędzy partnerami z regionu Południowego Bałtyku. Projekt obejmuje przedsięwzięcia związane z poprawą gospodarowania wodami opadowymi, zwiększaniem retencji oraz ograniczaniem skutków zmian klimatu oraz określenie kierunków działań zwiększających odporność miasta na skutki zmian klimatu, w szczególności związane z występowaniem intensywnych opadów deszczu, fal upałów oraz innych ekstremalnych zjawisk pogodowych.

Szczegóły opracowanego planu zmian klimatu dla Gryfina (MPA) są ujęte w Miejskim Planie Adaptacji, przyjętym Uchwałą Nr XXX/214/26 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 28 maja 2026 r., który wskazuje przedsięwzięcia służące zwiększeniu odporności miasta na skutki zmian klimatu, w tym intensywne opady, podtopienia oraz fale upałów.

Otrzymują:

1. Adresat
2. BMK – aa.

Sprawę prowadzi:
Natalia Haselbauer
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Tel. +48 91 416 20 11 w. 214
e-mail: natalia.haselbauer@gryfino.pl

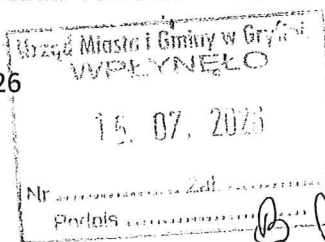
BURMISTRZ
Miasta i Gminy
GRYFINO
Mieczysław Sawaryn

54/17.07.2026 / D. 19870.26



L.dz.: PWK/DP/1540/2026

BH / 17.07.2026



Gryfino, 13.07.2026 r.

NH / 28.07.2026

Sz.P.
Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino
Ul. 1-go Maja 16
74-100 Gryfino

Boruc 20.07.2026

Dotyczy: odpowiedź na interpelację radnych Klubu koalicji Obywatelskiej i Samorządowej w Radzie Miejskiej w Gryfinie z 30.06.2026 r. (data wpływu 07.07.2026 r.).

W odpowiedzi na pytania do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o w Gryfinie w przedmiotowej interpelacji radnych Klubu Koalicji Obywatelskiej i Samorządowej w Radzie Miejskiej w Gryfinie z 30.06.2026 r. (data wpływu 07.07.2026r.) Spółka informuje, że do obowiązków Spółki w zakresie utrzymania infrastruktury odwodnieniowej na terenie gminy należy czyszczenie wpustów ulicznych zlokalizowanych w drogach gminnych, czyszczenie wskazanych separatorów ropopochodnych i piaskowników zainstalowanych na odpływach sieci kanalizacji deszczowych do środowiska, konserwacja i czyszczenie wskazanych przepompowni ścieków, czyszczenie wskazanych studni chłonnych, konserwacja zbiorników retencyjnych wód opadowych oraz prace wynikające z pozwoleń wodnoprawnych dotyczących poszczególnych odpływów z przedmiotowych sieci kanalizacyjnych. Poza tym umowa umożliwia Gminie Gryfino zlecenie Spółce udrażnianie sieci kanalizacji deszczowej o długości do 1 km na rok za dodatkową opłatą.

Spółka nie prowadzi rejestru interwencji, które są związane z niedrożnością kanalizacji deszczowej, bo to nie kanalizacja deszczowa jest z reguły przyczyną zalewania budynków mieszkalnych. Główną przyczyną zalewania nieruchomości z reguły są wody deszczowe spływające do kanalizacji sanitarnej czy też brak urządzeń przeciwwzalewowych zamontowanych na przyłączach kanalizacji sanitarnej do których odprowadzane są ścieki socjalno-bytowe z pomieszczeń zlokalizowanych poniżej poziomu gruntu, tj. piwnice, garaże, itp.

Podczas intensywnych opadów pracownicy Spółki nadzorują pracę przepompowni ścieków sanitarnych i wód deszczowych, zabezpieczają włazy kanalizacyjne przed ich „podnoszeniem” (tj. w rejonie Ronda Powstańców Warszawskich), pomagają mieszkańcom w wypompowywaniu wody z zalanych pomieszczeń, czyszczą i dezynfekują ulice i place, na których doszło do wydostania się mieszaniny wód opadowych i ścieków sanitarnych z studzienek kanalizacji sanitarnej, itp.

Jednocześnie nadmieniamy, że Spółka nie prowadzi szczegółowych analiz stanu technicznego i przepustowości sieci kanalizacji deszczowej, ponieważ nie należy to do obowiązków Spółki wynikających z umowy, ale okresowo prowadzi kontrole przyłączy kanalizacji sanitarnej pod kątem odprowadzania do niej wód opadowych i roztopowych. Co roku wykrywanych jest kilka takich przyłączy, których właściciele wzywani są do podjęcia działań mających na celu odłączenie nielegalnych podłączeń wód opadowych do przyłączy kanalizacji sanitarnej.

pukgryfino.pl
bip.pukgryfino.pl



Z poważaniem
PREZES ZARZĄDU
Marcin Stawicki
WICEPREZES ZARZĄDU
Krzysztof Motyka

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie

ul. Targowa 16, 74-100 Gryfino

☎ +48 91 416 30 51 ☎ +48 91 416 20 51 ✉ sekretariat@pukgryfino.pl

NIP: 858-000-74-76, REGON: 811195875, BDO 000004133

Sąd Rejonowy w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS nr 0000133946

Wysokość kapitału zakładowego 15 767 500,00 zł

ZAKRES III:**UTRZYMANIE KANALIZACJI DESZCZOWEJ, STUDNI PUBLICZNYCH ORAZ FONTANN
NA TERENACH GMINNYCH****1. Utrzymanie kanalizacji deszczowej na terenach gminnych****1) Czyszczenie i udrażnianie ulicznych wpustów kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami****Tabela nr 1 – Wykaz wpustów ulicznych**

Lp.	Lokalizacja	Ilość [szt.]
1.	ul. 1 Maja (dz. nr 176/13 obręb Gryfino 3, przy dawnym budynku przy ul. 1 Maja 10)	2
2.	ul. 11 Listopada	7
3.	ul. Andersa	3
4.	ul. Artyleryjska	14
5.	ul. Artyleryjska (przy ścieżce rowerowej)	10
6.	ul. Asnyka (w ciągu drogi gminnej – do ul. Jana Pawła II)	10
7.	ul. Asnyka (wzdłuż garaży)	8
8.	ul. Bałtycka	4
9.	ul. Chrobrego (droga wewnętrzna za budynkami nr 20-28, 28a, 30-38 – dz. nr 235/6 obręb 3)	4
10.	ul. Chrobrego (wokół budynku nr 8-14 – dz. nr 245/17 obręb 3)	4
11.	ul. Energetyków	5
12.	ul. Flisacza (ciąg pieszo-jezdny wzdłuż budynków GTBS i SM)	11
13.	ul. Fredry	18
14.	ul. Garbarska	3
15.	ul. Iwaszkiewicza	13
16.	ul. Jana Pawła II	62
17.	ul. Kochanowskiego	17
18.	ul. Kolejowa (w ciągu drogi gminnej)	8
19.	ul. Konopnickiej	15
20.	ul. Kościelna	12
21.	ul. Kościuszki	8
22.	ul. Kasińskiego (droga dojazdowa do Przedszkola nr 3)	2
23.	ul. Krótka	4
24.	ul. Krzywoustego	1
25.	ul. Kwiatowa	2
26.	ul. Lechicka	4
27.	ul. Letnia	3
28.	ul. Limanowskiego	16
29.	ul. Łokietka	17
30.	ul. Łużycka	8
31.	ul. Mazowiecka	37
32.	ul. Mazurska	11
33.	ul. Mieszka I	25
34.	ul. Miłosza	5
35.	ul. Nadodrzańska	1
36.	ul. Ogrodowa	8
37.	ul. Okrężna	8
38.	ul. Orłąt Lwowskich	11
39.	ul. Orzeszkowej	4
40.	ul. Piastów (w ciągu drogi gminnej)	1
41.	ul. Pionierów	2
42.	ul. Podgórna	2
43.	ul. Policyjna	4
44.	ul. Pomorska (przy Komandorze)	26
45.	ul. Pomorska (przy myjni)	34

46.	ul. Prusa	5
47.	ul. Przytulna	6
48.	ul. Rapackiego	4
49.	ul. Reja	14
50.	ul. Reymonta	14
51.	ul. Sienkiewicza	12
52.	ul. Stowackiego	4
53.	ul. Słowiańska	1
54.	ul. Sportowa	2
55.	ul. Staszica	8
56.	ul. Targowa	4
57.	ul. Witosa	5
58.	ul. Wyspiańskiego	7
59.	ul. Żeromskiego	7
60.	Chwarstnica	3
61.	Czepino, ul. Morenowa i ul. Widokowa	18
62.	Dołgie	6
63.	Gardno (dz. 52/9)	1
64.	Gardno, Park regionalny	90
65.	Nowe Czarnowo (drogi wokół dawnego sanatorium)	37
66.	Pniewo, ul. Przemysłowa	11
67.	Sobieradz	12
68.	Stare Brynki	4
69.	Wetłyń	6
łącznie:		755

Częstotliwość prac – 2 razy w roku.

2) Awaryjne udrażnianie sieci kanalizacji deszczowej

Usługi z podanego zakresu realizowane będą na wskazanie Zamawiającego, w łącznej ilości nie większej niż 1 000 mb rocznie.

3) Czyszczenie studni chłonnych

Usługi z podanego zakresu realizowane będą na wskazanie Zamawiającego, za wyjątkiem studni przy ul. Flisaczaj, która będzie czyszczona każdorazowo przy czyszczeniu pobliskiego osadnika i separatora.

4) Utrzymanie przepompowni wód deszczowych

Tabela nr 2 – Wykaz przepompowni wód deszczowych

Lp.	Lokalizacja	Ilość [szt.]
1.	ul. Artyleryjska	1
2.	ul. Kochanowskiego	1
3.	ul. Łużycka (przy CW „Laguna”)	1
4.	ul. Pomorska	1
5.	ul. Brzozowa	1
6.	Gardno, Park regionalny (PD1 i PD3)	2
7.	Pniewo, ul. Przemysłowa	1
łącznie:		8

Utrzymanie przepompowni wód deszczowych obejmuje:

- czyszczenie komory pomp (częstotliwość prac – 2 razy w roku),
- przegląd pomp (częstotliwość prac – 2 razy w roku),
- prowadzenie bieżących przeglądów eksploatacyjnych w zakresie prac elektrycznych (w tym: pomiar rezystancji izolacji, pomiar ochrony przed dotykiem pośrednim, pomiar ochrony przeciwporażeniowej, konserwacja sterownicy),
- prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych,
- wykaszanie terenów wokół przepompowni (częstotliwość prac – 3 razy w roku).

5) Czyszczenie osadników

Tabela nr 3 – Wykaz osadników

Lp.	Lokalizacja	Ilość [szt.]
1.	ul. Kochanowskiego	2
2.	ul. Flisacza	1
3.	ul. Łużycka (przy CW „Laguna”)	1
4.	ul. Pomorska	1
5.	ul. Rapackiego	1
6.	ul. Targowa	1
7.	Czepino, ul. Morenowa	2
8.	Gardno, Park regionalny (w tym 2 zintegrowane z separatorami)	3
9.	Pniewo, ul. Przemysłowa	1
10.	Radziszewo	1
11.	Stare Brynki	1
Łącznie:		15

Częstotliwość prac – 2 razy w roku.

6) Czyszczenie separatorów

Tabela nr 4 – Wykaz separatorów

Lp.	Lokalizacja	Ilość [szt.]
1.	ul. Flisacza	1
2.	ul. Kochanowskiego	2
3.	ul. Łużycka (przy CW „Laguna”)	2
4.	ul. Pomorska	1
5.	ul. Rapackiego	1
6.	ul. Targowa	1
7.	Czepino, ul. Morenowa	2
8.	Gardno, Park regionalny (w tym 2 zintegrowane z osadnikami)	3
9.	Pniewo, ul. Przemysłowa	1
Łącznie:		14

Częstotliwość prac – 2 razy w roku.

7) Wykonywanie badań stanu i składu oczyszczonych ścieków opadowych z urządzeń oczyszczających w zakresie określonym w pozwoleniach wodnoprawnych

Usługi z podanego zakresu realizowane będą z częstotliwością 2 razy w roku.

8) Utrzymanie zbiorników retencyjnych

Tabela nr 5 – Wykaz zbiorników retencyjnych

Lp.	Lokalizacja	Ilość [szt.]
1.	ul. Kochanowskiego	1
2.	Gardno, Park regionalny	1
Łącznie:		2

Utrzymanie zbiorników retencyjnych obejmuje:

- czyszczenie wraz z odmulaniem (częstotliwość prac – 2 razy w roku),
- wykaszanie terenów wokół zbiornika (częstotliwość prac – 3 razy w roku).

9) Uzupełnianie brakujących elementów kanalizacji deszczowej (kratek wpustów ulicznych, pokryw nastudziennych)

Usługi z podanego zakresu realizowane będą na wskazanie Zamawiającego.

10) Przeprowadzanie okresowych przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających i prowadzenie zeszytów eksploatacji

Usługi z podanego zakresu realizowane będą co najmniej 2 razy w roku, zgodnie z zaleceniami zawartymi w instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a dokonane czynności związane z eksploatacją urządzeń – odnotowywane w zeszytach eksploatacji, zgodnie z poniższym wzorem:

ZESZYT EKSPLOATACJI URZĄDZENIA OCZYSZCZAJĄCEGO
(WZÓR)

I. DANE IDENTYFIKACYJNE URZĄDZENIA:

1	Nazwa urządzenia	
2	Funkcja urządzenia	
3	Rodzaj/typ urządzenia	
4	Rok oddania urządzenia do użytkowania	
5	Adres urządzenia, nr ewidencyjny działki	
6	Nazwa i adres siedziby właściciela urządzenia	
7	Nazwa i adres siedziby zarządcy urządzenia	

II. WYKAZ PRZEGLĄDÓW EKSPLOATACYJNYCH:

Lp.	Data dokonania przeglądu	Zakres przeglądu	Osoba dokonująca przeglądu	Uwagi	Podpis
1					
2					
3					
...					

11) Prowadzenie innych prac z zakresu bieżącego utrzymania kanalizacji deszczowej, wskazanych w pozwoleniach wodnoprawnych wydanych na rzecz Zamawiającego.

2. Utrzymanie studni publicznych

Tabela nr 6 – Wykaz studni publicznych

Lp.	Lokalizacja	Ilość [szt.]
1.	ul. 1 Maja	1
2.	ul. Bałtycka	1
3.	ul. Niepodległości	1
4.	ul. Stowiańska	1
5.	Daleszewo, ul. Sportowa	1
	łącznie:	5

Utrzymanie studni publicznych obejmuje utrzymanie stałej sprawności technicznej studni poprzez:

- wykonanie jeden raz w roku przeglądu i konserwacji każdej studni, polegających na:
 - demontażu pomp,
 - dokonaniu przeglądu technicznego,
 - zakonserwowaniu elementów sprawnych,
 - wymianie elementów uszkodzonych,
 - montażu,
 - sprawdzeniu funkcjonowania studni po przeglądzie pod względem technicznym i ewentualnym usunięciu usterek;
- zabezpieczenie pomp na okres zimowy;
- trwałe oznakowanie studni tabliczką: „Woda na cele przeciwpożarowe. Nie do spożywania przez ludzi”.

3. Utrzymanie fontann na terenie miasta

Tabela nr 7 – Wykaz fontann

Lp.	Lokalizacja	Ilość [szt.]
1.	Pl. Pamięci Sybiraków	1
2.	ul. Chrobrego/1 Maja – „mała fontanna”	1
3.	ul. Chrobrego/1 Maja – „duża fontanna”	1
	łącznie:	3

Utrzymanie fontann obejmuje pokrycie bieżących kosztów ich eksploatacji, w tym 10-krotnego oczyszczania i wymiany wody, w przewidywanym okresie od 15 kwietnia do 15 października, a także kosztów zużytej energii elektrycznej. W zależności od warunków atmosferycznych okres ten może zostać przesunięty.