

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>Urząd Miasta i Gminy</b> ul. 1 Maja 16  74-100 Gryfino	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej	Adresat:  Gmina Gryfino
		Wysłać bez pisma przewodniego AC977F1208631777 
Numer identyfikacyjny REGON  <b>000528333</b>	sporządzony na dzień 31-12-2022 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	277 679 462,35	296 859 275,12	A Fundusz	278 283 240,63	298 565 011,31
A.I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	A.I Fundusz jednostki	145 553 836,02	172 397 632,19
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	252 191 584,30	271 319 877,67	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	132 729 404,61	126 167 379,12
A.II.1 Środki trwałe	230 421 630,38	253 090 214,23	A.II.1 Zysk netto (+)	132 729 404,61	126 167 379,12
A.II.1.1 Grunty	71 508 121,45	73 174 960,96	A.II.2 Strata netto (-)	0,00	0,00
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	22 386 716,00	22 385 106,00	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	158 081 029,51	169 836 817,98	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	399 165,04	1 131 266,01	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	215 566,00	169 312,80	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	217 748,38	8 777 856,48	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	5 517 632,51	5 200 675,36
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	21 769 953,92	18 229 663,44	D.I Zobowiązania długoterminowe	1 295 322,48	955 290,94
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	3 668 431,98	3 639 986,97
A.III Należności długoterminowe	553 878,05	605 397,45	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	1 582 626,87	1 389 148,46
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	24 934 000,00	24 934 000,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	105 839,58	200 050,13
A.IV.1 Akcje i udziały	24 934 000,00	24 934 000,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	268 198,85	304 365,56
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	472 757,40	496 587,80

Milena Roksana Świeboda  
(główny księgowy)

BeSTia

2023-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

AC977F1208631777

Mieczysław Edward Sawaryn  
(kierownik jednostki)

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	63 191,78	48 051,50
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	703 315,81	770 354,08
B Aktywa obrotowe	6 121 410,79	6 906 411,55	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	5 971,34
B.I Zapasy	28 478,68	33 955,94	D.II.8 Fundusze specjalne	472 501,69	425 458,10
B.I.1 Materiały	28 478,68	33 955,94	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	472 501,69	425 458,10
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	553 878,05	605 397,45
B.II Należności krótkoterminowe	3 937 628,21	4 989 300,43			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	1 733,00	6 903,28			
B.II.2 Należności od budżetów	88 247,93	8 853,82			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	3 847 647,28	4 973 543,33			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	859 981,42	933 013,44			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	859 981,42	927 042,10			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	0,00	5 971,34			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

Milena Roksana Świeboda  
(główny księgowy)

2023-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

Mieczysław Edward Sawaryn  
(kierownik jednostki)

BeSTia

AC977F1208631777

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	1 295 322,48	950 141,74			
<b>Suma aktywów</b>	<b>283 800 873,14</b>	<b>303 765 686,67</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>283 800 873,14</b>	<b>303 765 686,67</b>

Milena Roksana Świeboda  
(główny księgowy)

BeSTia

2023-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

AC977F1208631777

Mieczysław Edward Sawaryn  
(kierownik jednostki)

Milena Roksana Świeboda  
(główny księgowy)


BeSTia

2023-03-30

(rok, miesiąc, dzień)

AC977F1208631777

Mieczysław Edward Sawaryn  
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>Urząd Miasta i Gminy</b> ul. 1 Maja 16 74-100 Gryfino	<b>Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)</b>  <b>sporządzony na dzień 31-12-2022 r.</b>	Adresat:  Gmina Gryfino	
Numer identyfikacyjny REGON  <b>000528333</b>		Wysłać bez pisma przewodniego 99EB6A6566F0D51D 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b>	184 116 530,29	187 471 352,10	
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	4 069 682,54	4 175 854,73	
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	1 291 003,39	0,00	
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00	
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	178 755 844,36	183 295 497,37	
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	54 822 469,09	62 427 339,34	
B.I. Amortyzacja	9 691 709,01	10 102 243,03	
B.II. Zużycie materiałów i energii	3 784 237,77	5 554 392,28	
B.III. Usługi obce	26 038 535,54	28 354 996,38	
B.IV. Podatki i opłaty	1 613 562,46	1 223 073,71	
B.V. Wynagrodzenia	9 754 290,04	11 202 364,51	
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	2 119 452,18	2 388 696,49	
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	1 303 134,83	3 002 831,46	
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	482 830,72	562 116,97	
B.X. Pozostałe obciążenia	34 716,54	36 624,51	
<b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b>	129 294 061,20	125 044 012,76	
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	5 032 697,91	2 655 698,49	
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	4 815 042,63	2 041 879,25	
D.II. Dotacje	0,00	0,00	
D.III. Inne przychody operacyjne	217 655,28	613 819,24	
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	1 151 008,00	502 229,50	

Milena Rokšana Świeboda  
główny księgowy

2023-03-30  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki

BeSTia

99EB6A6566F0D51D

Strona 1 z 3

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2023.05.09

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	1 151 008,00	502 229,50
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)</b>	133 175 751,11	127 197 481,75
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	248 619,12	1 358 787,77
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	248 617,52	1 358 763,73
G.III.	Inne	1,60	24,04
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	694 965,62	2 388 890,40
H.I.	Odsetki	694 604,50	2 375 776,74
H.II.	Inne	361,12	13 113,66
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	132 729 404,61	126 167 379,12
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	0,00	0,00
<b>K.</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	0,00	0,00
<b>L.</b>	<b>Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	132 729 404,61	126 167 379,12

Milena Roksana Świeboda  
główny księgowy

2023-03-30  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki

BeSTia

99EB6A6566F0D51D

Strona 2 z 3

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2023.05.09


Milena Roksana Świeboda  
główny księgowy

2023-03-30  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki

BeSTia

99EB6A6566F0D51D

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>Urząd Miasta i Gminy</b> ul. 1 Maja 16 74-100 Gryfino	<b>Zestawienie zmian w funduszu jednostki</b>  <b>sporządzone</b> <b>na dzień 31-12-2022 r.</b>	Adresat: Gmina Gryfino	
Numer identyfikacyjny REGON <b>000528333</b>		Wysłać bez pisma przewodniego 9571A4436744D161 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</b>	143 201 004,76	145 553 836,02	
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)	222 534 387,27	253 047 717,60	
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	140 455 603,47	132 729 404,61	
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	60 134 499,27	79 710 369,56	
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	5 630 985,75	7 689 431,61	
I.1.4. Środki na inwestycje	10 667 899,61	23 573 580,28	
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00	
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	3 912 015,52	4 735 395,52	
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00	
I.1.10. Inne zwiększenia	1 733 383,65	4 609 536,02	
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	220 181 556,01	226 203 921,43	
I.2.1. Strata za rok ubiegły	0,00	0,00	
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	188 495 011,70	192 233 482,08	
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00	
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje	24 849 790,20	30 606 208,41	
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	4 286 728,36	3 209 856,03	
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.2.9. Inne zmniejszenia	2 550 025,75	154 374,91	
<b>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>	145 553 836,02	172 397 632,19	

Milena Rokšana Świeboda  
główny księgowy

2023-03-30  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki



<b>III.</b>	<b>Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)</b>	132 729 404,61	126 167 379,12
III.1.	zysk netto (+)	132 729 404,61	126 167 379,12
III.2.	strata netto (-)	0,00	0,00
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
<b>IV.</b>	<b>Fundusz (II+,-III)</b>	278 283 240,63	298 565 011,31

Milena Roksana Świeboda  
główny księgowy

2023-03-30  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki

Milena Roksana Świeboda  
główny księgowy

2023-03-30  
rok, miesiąc, dzień

Mieczysław Edward Sawaryn  
kierownik jednostki

INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki
	<b>Urząd Miasta i Gminy</b>
1.2	siedzibę jednostki
	<b>Gryfino</b>
1.3	adres jednostki
	<b>ul. 1 Maja 16, 74-100 Gryfino</b>
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Urząd Miasta i Gminy jest jednostką organizacyjną Gminy Gryfino,</li> <li>2. Urząd Miasta i Gminy realizuje zadania i kompetencje Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino określone przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz uchwałami Rady Miejskiej w Gryfinie</li> <li>3. Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino jest organem wykonawczym Gminy i wykonuje zadania : <ol style="list-style-type: none"> <li>1) własne: wynikające z ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, ustaw szczególnych i uchwał Rady Miejskiej w Gryfinie,</li> <li>2) zlecone: z zakresu administracji rządowej i na podstawie ustaw szczególnych,</li> <li>3) przyjęte: w drodze porozumień,</li> </ol> </li> <li>4. Urząd Miasta i Gminy może podejmować działania, nie naruszające prawa, wynikające w szczególności z potrzeb mieszkańców Gminy Gryfino,</li> <li>5. Podstawą działalności Urzędu Miasta i Gminy w Gryfinie jest roczny plan dochodów i wydatków, zwany planem finansowym, zgodny z układem wykonawczym ( Uchwała nr XLVI/355/22 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Gryfino na 2022 rok).</li> </ol>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	<b>Sprawozdanie finansowe sporządzono za okres od 01.01.2022 do 31.12.2022</b>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	<b>Nie dotyczy</b>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

	<p>Ewidencję zdarzeń gospodarczych ewidencjonuje się w księgach rachunkowych w oparciu o przepisy ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku oraz przyjęte zasady (politykę) rachunkowości dla budżetu Gminy Gryfino oraz jednostki budżetowej Urzędu Miasta i Gminy w Gryfinie ( Zarządzenie Nr 120.97.2022 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino z dnia 13 grudnia 2022 roku)</p> <p>Aktywa i pasywa wycenia się według zasad określonych ustawą o rachunkowości, z tym że: wartości niematerialne i prawne oraz środki trwałe wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o dotychczasowe umorzenie, odpisy amortyzacyjne przewidziane w wykazie rocznych stawek amortyzacyjnych, stanowiących załącznik do ustawy podatkowej; dla środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych o niskiej wartości (do 10 000,00 zł) odpisy amortyzacyjne dokonywane są jednorazowo w miesiącu oddania do użytkowania.</p>
5.	inne informacje
	Brak
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Informacje wg załącznika nr 1.
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Jednostka nie posiada informacji o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych.
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie utworzono odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Informacje wg załącznika nr 2
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	środki trwałe, używane na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów: obecne środki trwałe MSWiA : 67 222,67 zł
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Jednostka posiada udziały w spółkach : Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp.z o.o. w Gryfinie – wartość udziałów wynosi 15 767 500, 00 zł , udziały jednostki 100%  Gryfińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.z o.o. w Gryfinie – wartość udziałów wynosi 9 166 500,00 zł , udziały jednostki 100%
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Informacje wg załącznika nr 3

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	<b>Informacje wg załącznika nr 4</b>
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Za umieszczenie urzędzeń w pasie drogowym: - Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie : 44 927,20 zł - Starostwo Powiatowe w Gryfinie : 63 386,36 zł - Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad : 7 647,92 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Za umieszczenie urzędzeń w pasie drogowym: - Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie : 44 927,20 zł - Starostwo Powiatowe w Gryfinie : 63 386,36 zł - Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad : 7 647,92 zł
c)	powyżej 5 lat
	Za umieszczenie urzędzeń w pasie drogowym: - Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie : 93 902,40 zł - Starostwo Powiatowe w Gryfinie : 310 962,14 zł - Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad : 31 303,44 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy

1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Nie dotyczy
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Wynagrodzenia osobowe pracowników : 10 014 160,13 zł Składki na ubezpieczenie społeczne : 1 733 317,15 zł Składki na Fundusz Pracy : 215 000,67 zł Dodatkowe wynagrodzenie roczne : 658 200,94 zł Wpłaty na PFRON : 64 326,00 zł Odpis na ZFŚS : 250 437,67 zł Ryczałt samochodowy, ekwiwalent za odzież, refundacja za okulary : 52 278,83 zł
1.16.	inne informacje
	Brak
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie w okresie od 01.01.2022 do 31.12.2022 : 23 255 036,88 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Należności od Urzędu Skarbowego : 405 772,10 zł, zgodnie ze sprawozdaniem Rb 27 za 2022 rok
2.5.	inne informacje
	Brak
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Brak

.....  
(główny księgowy)

.....  
(rok, miesiąc, dzień)

.....  
(kierownik jednostki)

**Zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych 2022**

Grupa rodzajowa	wartość początkowa			umorzenie			wartość netto			
	Stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku obrotowego	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
Grupa 1	56 937 538,16	3 980 319,15	1 577 899,71	59 339 957,60	19 008 382,26	1 152 747,72	574 540,26	19 586 589,72	37 929 155,90	39 753 367,88
Grupa 2	205 630 287,39	28 583 748,06	775 552,11	233 438 483,34	85 478 413,78	9 282 870,38	11 386,43	94 749 897,73	120 151 873,61	138 688 585,61
Grupa 3	41 905,00	0,00	0,00	41 905,00	41 905,00	0,00	0,00	41 905,00	0,00	0,00
Grupa 4	2 591 163,56	70 608,88	497 465,77	2 164 306,67	2 535 319,33	58 048,67	497 465,77	2 095 902,23	55 844,23	68 404,44
Grupa 5	52 460,00	36 201,00	0,00	88 661,00	9 474,54	9 508,10	0,00	18 982,64	42 985,46	69 678,36
Grupa 6	659 801,63	757 735,16	7 478,60	1 410 058,19	359 466,28	64 887,30	7 478,60	416 874,98	300 335,35	993 183,21
Grupa 7	1 549 909,67	0,00	0,00	1 549 909,67	1 334 343,67	46 253,20	0,00	1 380 596,87	215 566,00	169 312,80
Grupa 8	617 674,40	114 917,60	199 852,23	532 739,77	399 926,02	32 190,14	72 097,36	360 018,80	217 748,38	172 720,97
020	1 019 043,59	3 075,00	0,00	1 022 118,59	1 019 043,59	3 075,00	0,00	1 022 118,59	0,00	0,00
Grunty 01100	49 121 405,45	2 975 065,22	1 306 615,71	50 789 854,96	0,00	0,00	0,00	0,00	49 121 405,45	50 789 854,96
<b>RAZEM</b>	<b>318 221 188,85</b>	<b>36 521 670,07</b>	<b>4 364 864,13</b>	<b>350 377 994,79</b>	<b>110 186 274,47</b>	<b>10 649 580,51</b>	<b>1 162 968,42</b>	<b>119 672 886,56</b>	<b>208 034 914,38</b>	<b>230 705 108,23</b>

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Gryfino  
stan na dzień 31.12.2022

Lp.	Treść (numer działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1	obręb 3 miasta Gryfino nr działki 46/1	Powierzchnia ha	0,0440
		Wartość zł	26 200,00
2	obręb 3 miasta Gryfino nr działki 46/2	Powierzchnia ha	0,5590
		Wartość zł	333 200,00
3	obręb 5 miasta Gryfino nr działki 3/8	Powierzchnia ha	3,1448
		Wartość zł	346 997,00
4	obręb 5 miasta Gryfino nr działki 4/2	Powierzchnia ha	0,1353
		Wartość zł	14 929,00
5	obręb 5 miasta Gryfino nr działki 4/4	Powierzchnia ha	1,1342
		Wartość zł	125 148,00
6	obręb 5 miasta Gryfino nr działki 4/5	Powierzchnia ha	4,4649
		Wartość zł	492 657,00
7	obręb 5 miasta Gryfino nr działki 5/1	Powierzchnia ha	0,6936
		Wartość zł	76 532,00
8	Pniewo nr działki 118/58	Powierzchnia ha	0,1370
		Wartość zł	15 651,75
9	Pniewo nr działki 118/60	Powierzchnia ha	0,0326
		Wartość zł	3 843,75
10	Wełtyń nr działki 499/2	Powierzchnia ha	0,3319
		Wartość zł	20 093,4000
	<b>RAZEM</b>	<b>Powierzchnia ha</b>	<b>10,6773</b>
		<b>Wartość zł</b>	<b>1 455 251,90</b>





Dane o odpisach aktualizujących wartość należności 2022							
Lp.	Gupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia		Razem zmniejszenia (5+6)	Stan na koniec roku obrotowego (3+4-7)
				wykorzystanie	rozwiązanie		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Odsetki	970 799,49	326 234,96	0,00	0,00	0,00	1 297 034,45
2	Czynsze w lokalach mieszkalnych i użytkowych- GTBS	2 811 878,38	200 755,63	0,00	227 937,60	227 937,60	2 784 696,41
3	Należności podatkowe : opłata planistyczna, sprzedaż nieruchomości, podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek od środków transportowych, czynsze, użytkowanie wieczyste, odpady komunalne, kary i grzywny nakładane w drodze mandatu karnego	1 670 617,88	69 289,66	0,00	28 756,33	28 756,33	1 711 151,21
<b>RAZEM</b>		<b>5 453 295,75</b>	<b>596 280,25</b>	<b>0,00</b>	<b>256 693,93</b>	<b>256 693,93</b>	<b>5 792 882,07</b>

**Dane o stanie rezerw 2022**

Lp.	Rodzaj rezerw według celu utworzenia	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia		Razem zmniejszenia (5+6)	Stan na koniec roku obrotowego (3+4-7)
				Wykorzystanie	Rozwiązanie		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Splata nieruchomości	450 870,00	75 450,00	0,00	0,00	0,00	526 320,00
2	Opłata adiacencka	6 483,10	0,00	3 423,10	0,00	3 423,10	3 060,00
3	Przekształcenie użytkowania wieczystego	96 524,95	0,00	20 507,50	0,00	20 507,50	76 017,45
	<b>RAZEM</b>	<b>553 878,05</b>	<b>75 450,00</b>	<b>23 930,60</b>	<b>0,00</b>	<b>23 930,60</b>	<b>605 397,45</b>